

УДК 711.1

СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ НА БАЗЕ ИСТОРИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

Полушкина А.П. (ИТМО)

Научный руководитель – кандидат психологических наук, доцент Шмелёва И.А.
(ИТМО)

Введение. Историческое наследие – уникальные пространства и сооружения, которые являются отличительной особенностью любого города и способствуют его территориальной идентичности. Такие территории и строения зачастую предстают перед нами в разрушенном состоянии, без возможности дальнейшего использования, а большая их часть попадает под снос. Это влечет за собой образование пустот в городском каркасе, которые оказывают неблагоприятное воздействие на транспортно-пешеходную циркуляцию территорий, негативное влияние на формирование комфортной городской среды и препятствуют поддержанию уникальности городов. Снос непригодных историко-культурных объектов является самым распространенным методом решения проблемы, но новые технологические и экологические подходы в строительстве стараются препятствовать этому. Адаптивное повторное использование существующих сооружений с созданием на их территории общественно-рекреационных пространств – одна из современных общемировых практик по спасению исторического наследия [1].

Основная часть. В ходе проведения анализа было выявлено, что заброшенные и пустующие исторические территории используются неэффективно и нецелесообразно, а переустройство таких площадок способствует решению городских проблем и предотвращает «расползание» городов [2]. Адаптивное повторное использование старых участков и сооружений под иные функции играет важную роль в устойчивом развитии территорий и сохранении исторической архитектуры. Размещение общественных пространств на территории и внутри объектов исторического наследия города способствует, с одной стороны, социальному взаимодействию, а с другой – в побуждении понимания ценностей исторической среды. Замена функции позволяет создавать новые точки притяжения и кластеры для отдыха и развлечений как для жителей города, так и для туристов, а также способствует развитию коммерции и бизнеса. В мировой и российской практике адаптивное повторное использование проявляется в различных формах – от ревитализации заброшенных промышленных зданий в жилые или общественно-культурные пространства до регенерации исторического наследия для современного использования.

Выводы. Разработка градостроительных методов и рекомендаций по созданию и трансформации общественных пространств на местах разрушающегося исторического наследия с применением социальных, экономических и экологических целей развития [3] будет способствовать решению ряда градостроительных проблем ввиду быстрых темпов урбанизации территорий. Методы и рекомендации будут направлены на трансформацию общественных территорий в зависимости от изменения внешних условий, а также включают в себя ряд экологических, экономических и социальных аспектов – формирование доступной безопасной и инклюзивной среды [4].

Список использованных источников:

1. Чадович А.А. Сохранение или снос? Компромисс! // Architecture and Modern Information Technologies. – 2013. – №22. – С. 1-13.
2. Москва RE: Промышленная. Типология производственных территорий и лучшие практики речедевелопмента. – 2018. – С. 19-33.
3. Программа ООН «Повестка дня в области устойчивого развития на период до 2030

года». [Электронный ресурс] // URL: <https://sdgs.un.org/goals> (дата обращения: 01.12.2024).

4. Cities and climate action UN-Habitat. [Электронный ресурс] // URL: https://unhabitat.org/sites/default/files/2024/11/wcr2024_-_full_report.pdf (дата обращения: 15.02.2025).