

## ПРОБЛЕМЫ СОХРАНЕНИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ОБЛИКА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ ЕГО СОВРЕМЕННОЙ ЗАСТРОЙКЕ

Зубова Н. С. (Университет ИТМО)

Научный руководитель – кандидат искусствоведения Мартынова Д. О. (Санкт-Петербургский государственный университет, Университет ИТМО)

**Введение.** Сохранение исторического облика городов – одна из наиболее острых проблем современного градостроительства. Исторический облик города – это совокупность уникальных архитектурных и культурных особенностей города, сложившихся в течение его исторического развития. Санкт-Петербург имеет обширный фонд исторических зданий, которые создают неповторимый облик города, однако многие из этих зданий требуют ремонта, реставрации или находятся в аварийном состоянии. Бездействие по отношению к этим проблемам приводит к разрушению этих зданий и утрате ценных объектов архитектуры Санкт-Петербурга. Причем стоит отметить, что сохранения требуют не только шедевры архитектуры, например, известные дворцы и музеи, но и менее выдающиеся здания, так как они играют важную роль в создании городских ансамблей и поддержании архитектурного единства и гармонии. Исторический облик города необходимо сохранять по многим причинам, в том числе сохранение культурно-исторического наследия, возможность проведения исследований соответствующей исторической эпохи, развитие сферы туризма, защита экологии, а также ценность исторической архитектуры с эстетической точки зрения.

**Основная часть.** Охрана исторических зданий Санкт-Петербурга является актуальной проблемой в настоящее время. Влажный и суровый климат Петербурга является одним из факторов, препятствующих сохранению этих зданий, так как он способствует более быстрому разрушению архитектуры. Более того, работы по поддержанию и реставрации зданий как правило являются дорогостоящими, так как часто требуют уникальных исторических технологий и материалов, а также требуют участия большого количества экспертов по историческим зданиям и методам консервации. Еще одной сложностью реставрации являются юридические проблемы. Строительные работы в исторических зданиях требуют более сложного согласования, а также недавно отреставрированные здания часто не могут современным жилищным и строительным нормам, что делает их ввод в эксплуатацию более сложным. Однако одной из главных проблем сохранения исторической архитектуры является угроза их законного или незаконного сноса. Здания в историческом центре города иногда уничтожаются с целью постройки на этой земле новых зданий.

Урон историческому облику города также наносят и менее значительные изменения в облике зданий, такие как замена исторических деталей фасада на современные аналоги. Например, исторические деревянные двери и окна часто заменяют на сплошные металлические двери и пластиковые окна, в результате чего утрачивается уникальный дизайн. Более того, в таких работах часто отсутствует последовательность. На одном фасаде могут появиться окна разных цветов и типов. Несмотря на то, что такие замены часто обусловлены понятными причинами увеличения безопасности, теплоизоляции или недостатка денежных средств на более качественные работы, такие изменения наносят сильный эстетический вред облику города и должны проводиться с большим вниманием к архитектуре здания.

Законодательство разделяет охраняемые здания на две категории: объекты культурного наследия (памятники культуры и истории) и исторические здания. Объекты культурного наследия подразделяются по историко-культурному значению: объекты федерального, регионального и муниципального значения и охраняются федеральным законодательством. Однако именно региональный петербургский закон вводит понятие

исторического здания – здания, не являющегося объектом культурного наследия, но построенного до 1917 года включительно. Эксперты в сфере градостроения утверждают, что петербургское законодательство по сохранению исторической архитектуры само по себе является достаточным и не требует масштабных изменений. В основном же проблемы возникают при несоблюдении уже существующих норм.

Несмотря на сложность сохранения исторического Санкт-Петербурга при его современных трансформациях, это не является невозможной задачей. Например, постройка новых зданий может не нарушать городские ансамбли, а гармонично дополнять их при достаточном внимании к архитектурному стилю ближайших зданий. Проводятся реконструкции исторических зданий с максимально возможным сохранением оригинальных архитектурных решений и интерьеров. Старинным зданиям находят новые применения, например, превращая промышленные объекты в общественные пространства. Это способствует не только сохранению исторических зданий, но и развитию экономики. В Санкт-Петербурге есть много примеров успешной реконструкции, и, пожалуй, самый яркий из них – остров «Новая Голландия».

Также проводятся местные работы по восстановлению исторических деталей фасадов на средства местных жителей или при поддержке различных фондов сохранения исторического наследия. Также проводятся усилия по консервации и документации деталей фасадов для их восстановления в будущем. Стоит отметить, что при вовлеченности жителей исторических зданий в процесс ремонта удается отстоять сохранение исторических деталей.

**Выводы.** При современном развитии Санкт-Петербурга возникает острая проблема сохранения его культурно-исторического наследия. Для сохранения гармоничного и целостного облика города необходима защита всех исторических зданий, так как они образуют городские архитектурные ансамбли. Работы по консервации исторических зданий сложны по многим экономическим, климатическим и юридическим причинам, но несмотря на это работа по их сохранению ведется активно, и уже существуют примеры успешной реставрации. Решение проблемы также требует участия местных жителей для сохранения исторических зданий, в которых они живут.

#### **Список использованных источников:**

1. Бекузаров О.А. СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ОБЛИКА ГОРОДОВ В ПРОЦЕССЕ ИХ СОВРЕМЕННОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ // Системные технологии. 2021. №4 (41). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sohranenie-istoricheskogo-oblika-gorodov-v-protsesse-ih-sovremennoy-transformatsii> (дата обращения: 05.03.2023).
2. Панкратова А. А., Соловьев А. К. Проблемы сохранения и использования исторической застройки в современной архитектуре города // Вестник МГСУ. 2015. №7. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/problemy-sohraneniya-i-ispolzovaniya-istoricheskoy-zastroyki-v-sovremennoy-arhitekture-goroda> (дата обращения: 04.03.2023).